



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000115
URBROJ: 2181/1-11-00-00/07-18-0006
Split, 03.08.2018.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka: VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-21000 Split, Biokovska 3, OIB 56826138353, zastupana po: EKO KAŠTELANSKI ZALJEV, USTANOVA SPLIT, HR-21000 Split, Dražanac 70, OIB 62115305512, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-21000 Split, Biokovska 3, OIB 56826138353, zastupan po EKO KAŠTELANSKI ZALJEV, USTANOVA SPLIT, HR-21000 Split, Dražanac 70, OIB 62115305512, građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - **izgradnja vodoopskrbnog podsustava naselja Žrnovnica i Korešnica, II i III faza**, 2. skupine, na česticama:

K.O. Žrnovnica (N.I.):

k.č. 917, 5099, 5213, 5100, 5101/1, 5101/2, 5214, 5230, 5513, 5265, 5369, 5389/1, 5451/1, 5617, 5717, 5718, 5767, 6358, 6359, 6364, 579/1, 1193/2, 1709, 1710, 1800, 1844, 1916, 2742, 2743, 2801, 2941, 2996, 3052, 3350/1, 3501, 3524, 3529, 3590, 3953/1, 3953/2, 3953/3, 4115, 4116, 4785, 4066, 5265, 5718, 6098/1, 6357, 6361/1, 6361/2, 6363

K.O. Kučine (S.I.):

k.č. 1364

K.O. Kamen (S.I.):

k.č. 2350, 457/4, 456/1, 456/2, 452, 450, 449, 521, 518, 517, 515, 514, 509, 508, 497, 2349

K.O. Srinjine (N.I.):

k.č. 140, 172, 173, 382, 8327, 8326/1, 384, 386/1, 387

K.O. Sitno (N.I.):

k.č. 4646, 4492

u skladu sa glavnim projektom, **zajedničke oznake 101/2015**, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Jerko Polić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 359, a sadržava:

1. građevinski projekt cjevovodi oznake 101-02/2017 od 07.2017. godine, ovlaštenu projektant Jerko Polić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 359 (HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. HR-21210 Solin, Kralja Zvonimira 60, OIB 32472397445) Knjiga 1.1
2. građevinski projekt objekti oznake 101-02/2017 od 07.2017. godine, ovlaštenu projektant Jerko Polić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 359 (HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. HR-21210 Solin, Kralja Zvonimira 60, OIB 32472397445) Knjiga 1.2
3. elektrotehnički projekt crpna stanica "KOREŠNICA" oznake 48/17 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektant Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE TONI JAKAŠA dipl.ing.el. HR-21000 Split, Papandopulova 29, OIB) - MAPA 2.1
4. elektrotehnički projekt vodosprema "KOREŠNICA" oznake 48/17 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektant Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE TONI JAKAŠA dipl.ing.el. HR-21000 Split, Papandopulova 29, OIB) - MAPA 2.2
5. elektrotehnički projekt CS i HS "ŽRNOVNICA" oznake 48/17 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektant Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE TONI JAKAŠA dipl.ing.el. HR-21000 Split, Papandopulova 29, OIB) - MAPA 2.3
6. elektrotehnički projekt vodosprema "PRIVOR" oznake 48/17 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektant Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE TONI JAKAŠA dipl.ing.el. HR-21000 Split, Papandopulova 29, OIB) - MAPA 2.4
7. elektrotehnički projekt vodosprema i crpna stanica "AMIŽIĆI 3" oznake 48/17 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektant Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE TONI JAKAŠA dipl.ing.el. HR-21000 Split, Papandopulova 29, OIB) - MAPA 2.5
8. elektrotehnički projekt vodosprema "AMIŽIĆI 2" oznake 48/17 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektant Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE TONI JAKAŠA dipl.ing.el. HR-21000 Split, Papandopulova 29, OIB) - MAPA 2.6.

II. **Moguća je fazna izgradnja sukladno lokacijskoj dozvoli i glavnom projektu, te su po fazama obuhvaćene slijedeće čestice:**

Popis katastarskih čestica za nepotpuno izvlaštenje

II. FAZA:

k.č. 917, 5099, 5213, 5100, 5101/1, 5101/2, 5214, 5230, 5513, 5265, 5369, 5389/1, 5451/1, 5617, 5717, 5718, 5767, 6358, 6359, 6364 sve K.O. Žrnovnica (N.I.)

k.č. 1364 K.O. Kučine (S.I.)

k.č. 2350, 457/4, 456/1, 456/2, 452, 450, 449, 521, 518, 517, 515, 514, 509, 508, 497, 2349 sve K.O. Kamen (S.I.)

III. FAZA:

k.č. 579/1, 1193/2, 1709, 1710, 1800, 1844, 1916, 2742, 2743, 2801, 2941, 2996, 3052, 3350/1, 3501, 3524, 3529, 3590, 3953/1, 3953/2, 3953/3, 4115, 4116, 4785, 4066, 5265, 5718, 6098/1, 6357, 6361/1, 6361/2, 6363 sve K.O. Žrnovnica (N.I.)

k.č. 140, 172, 173, 382, 8327, 8326/1, 384, 386/1, 387 sve K.O. Srinjine (N.I.)

k.č. 4646, 4492 sve K.O. Sitno (N.I.)

Popis katastarskih čestica za potpuno izvlaštenje (objekti)

II. FAZA:

2.1 CS Korešnica

Na dijelu k.č. 5099 K.O. Žrnovnica (buduća k.č. 5099/2 K.O. Žrnovnica).

2.2 VS Korešnica

Na dijelu k.č. 917 K.O. Žrnovnica (buduća k.č. 917/2 K.O. Žrnovnica).

III. FAZA:

2.3 CS i HS Žrnovnica

Na dijelu k.č. 4066 K.O. Žrnovnica (buduća k.č. 4066/2 K.O. Žrnovnica).

2.4 VS Privor

Na dijelu k.č. 579/1, K.O. Žrnovnica (buduća k.č. 579/3 K.O. Žrnovnica).

2.5 VS i CS Amižići 3

Na k.č. 2801 K.O. Žrnovnica.

2.6 VS Amižići 2

Na dijelovima k.č. 2996, 3052, 3350/1 K.O. Žrnovnica (buduća k.č. 3350/6 K.O. Žrnovnica).

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju **u roku od tri godine** od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti **početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja**.

OBRAZLOŽENJE

Tvrtka VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o., HR-21000 Split, Biokovska 3, OIB 56826138353 zastupana po EKO KAŠTELANSKI ZALJEV USTANOVA SPLIT, HR-21000 Split, Dražanac 70, OIB 62115305512, podneskom zaprimljenim dana 25.05.2018. godine zatražila je izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - izgradnja vodoopskrbnog podsustava naselja Žrnovnica i Korešnica, II i III faza, 2. skupine, na česticama iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.

b) priložene su izjave projektanata

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i prostornim planom i drugim propisima, oznake 101/2015, od 11.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jerko Polić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 359,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta, – Knjiga 2.1, s prostornim planom i drugim propisima, oznake 48/17-2.1, od studeni 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta, – Knjiga 2.2, s prostornim planom i drugim propisima, oznake 48/17-2.2, od studeni 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta, – Knjiga 2.3, s prostornim planom i drugim propisima, oznake 48/17-2.3, od studeni 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta, – Knjiga 2.4, s prostornim planom i drugim propisima, oznake 48/17-2.4, od studeni 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta, – Knjiga 2.5, s prostornim planom i drugim propisima, oznake 48/17-2.5, od studeni 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta, – Knjiga 2.6, s prostornim planom i drugim propisima, oznake 48/17-2.6, od studeni 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Toni Jakaša, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2066,

c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003837, URBROJ: 374-24-2-17-2, od 22.11.2017. godine
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split - Potvrda glavnog projekta, Broj: 23154, od 31.01.2018. godine
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split - Potvrda, Broj: 23154, od 20.04.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split - Potvrda glavnog projekta, od 04.12.2017. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode - Potvrda, KLASA: 351-03/17-04/1674, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-3, od 08.11.2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu - Potvrda, KLASA: 612-08/17-01/2496, URBROJ: 532-04-02-15/14-17-2, od 29.08.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova - Potvrda, BROJ: 511-12-21-14937/2-2017-L.V., od 29.12.2017. godine

- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za južnu Dalmaciju - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/2617, URBROJ: 534-07-4-6-1/8-17-2, od 14.08.2017. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split - Potvrda, URBROJ: ST-06-15-I.Š.-2625/11, od 12.09.2017. godine
- Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Odsjek za komunalne poslove, Pododsjek za promet - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/17-01/552, URBROJ: 2181/01-11-02/03-17-2, od 06.09.2017. godine
- Grad Solin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-01/0028, URBROJ: 2180/01-04-01-17-2, od 16.08.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/5179, URBROJ: 376-10-17-2, od 23.08.2017. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Suglasnost Grada Splita, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, kao dokaz pravnog interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole Žrnovnica Korešnica II, III faza, KLASA: 340-01/17-01/552, URBROJ: 2181/01-11-02/03-18-4, 09.05.2018.
- Suglasnost Grada Solina, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove, kao dokaz pravnog interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole Žrnovnica Korešnica II, III faza, KLASA: 361-03/18-02/14, URBROJ: 2180/01-04-01-18-2, od 07.05.2018.
- Suglasnost Hrvatskih Voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, kao dokaz pravnog interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole Žrnovnica Korešnica II, III faza, KLASA: 325-10/18-04/0001020, URBROJ: 374-24-4-18-2, od 04.05.2018.
- Poziv na čl. 22. i 24. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 4/14 i 46/18)
- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda u Splitu za Vodovod i kanalizaciju d.o.o. Split,
- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda u Splitu za AGENCIJU EKO-KAŠTELANSKI ZALJEV, Ustanova Split,
- Sporazum o međusobnoj suradnji između Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split i Agencije Eko-Kaštelanski zaljev, Ustanova Split,
- Punomoć Broj 20336 kojom direktor tvrtke Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split ovlašćuje Agenciju Eko-Kaštelanski zaljev, Ustanovu Split, da u okviru svoje djelatnosti obavlja poslove u njeno ime i za njen račun,
- Prijedlog radi pokretanja postupka potpunog izvlaštenja Klasa:740-01/18-01/02, Urbroj: 2181-531-02/1-18-95, od 15. lipnja 2018., pokrenut pred Uredom državne uprave Splitsko-dalmatinske županije 26.06.2018. i
- Prijedlog radi pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja zemljišta, Klasa:740-01/18-01/02, Ur.broj: 2181-531-02/1-18-89 od 17. svibnja 2018., pokrenut pred Uredom državne uprave Splitsko-dalmatinske županije 06.06.2018.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000022, URBROJ: 2181/1-11-00-00/07-17-0008, od 08.06.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, pravomoćna dana 07.07.2017. godine, te
 - PPŽ splitsko-dalmatinske "Službeni glasnik Županije splitsko-dalmatinske", broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06 (ispravak usklađenja), 13/07 i 9/13, odnosno sa odredbama članka 114., 141., 143., 145., 148., 149., 232. i člankom 52. navedenog plana kojim je planirani zahvat od važnosti za Republiku Hrvatsku,
 - PPUG Split "Službeni glasnik Grada Splita", broj 31/05, odnosno sa poglavljima: 1.1.2.6., 2.2.3.4., 3.5.4.1., 3.5.4.2., i odredbama članka 2.1.1., 2.2.1.7., 5., 5.3.1., 5.3.2., 8.2.,
 - GUP Split "Službeni glasnik Grada Splita", broj 1/06, 11/06 (ispravak greške), 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14 i 55/14, odnosno sa odredbama članka 18., 30., 44., 45., 98.,
 - PPUG Solina "Službeni vjesnik Grada Solina", broj 4/06, 6/10, 6/15, odnosno sa odredbama članka 9., 23., 34., 40., 51. i 53.,
 - GUP Solina "Službeni vjesnik Grada Solina", broj 5/06, 4/08, 5/14, 7/15, odnosno sa odredbama članka 65., 76., 92., 93., 105., 106., 111. i 114.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 12.000,00 kuna na račun broj HR3023300031800017008 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. EKO KAŠTELANSKI ZALJEV, USTANOVA SPLIT, HR-21000 Split, Dražanac 70, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Split, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, HR-21000 Split, Obala kneza Branimira 17,
2. Grad Solin, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, HR-21210 Solin, Stjepana Radića 42,
3. Grad Split, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, HR-21000 Split, Obala kneza Branimira 17, – po pravomoćnosti,
4. Grad Solin, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, HR-21210 Solin, Stjepana Radića 42, – po pravomoćnosti,
5. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35, – po pravomoćnosti,
6. Uredu državne uprave, Službi za gospodarstvo – po pravomoćnosti.